ЭРКОН

Строительная компания

# Ваш надежный партнер в мире строительства!

ЭРКОН
Строительная компания

# О компании

Компания «ЭРКОН» создана в 2018 году и за 4 года выросла в крупную многопрофильную строительную фирму!

За нашими плечами опыт работы с частными и государственными организациями, в том числе на стратегически важных объектах в Москве и области.

«ЭРКОН» входит в число лидеров строительного рынка по уровню цифровизации и инноваций.

**Применяем только лучший опыт и технологии в оказании услуг!**

ЭРКОН
Строительная компания

# **Ключевые** направления

**Полный комплекс работ по реконструкции, капитальному ремонту и благоустройству территорий**

- Проектирование
- Вентиляция и кондиционирование
- Инженерные коммуникации
- Общестроительные работы
- Лифтовое оборудование
- Технический надзор

# Технический надзор

## приоритетное направление компании

**Благодаря высокой квалификации, ответственности и многолетнему опыту наших сотрудников мы гарантированно:**

- Обеспечиваем завершение строительства в срок и в соответствии с заявленными в проектно-сметной документации параметрами.
- Обеспечиваем прозрачность и управляемость строительного процесса.
- Соблюдаем все требования качества и безопасности.

# Технический НАДЗОР ЭТО:

**комплекс экспертно-проверочные мероприятий, которые обеспечивают:**

- высокое качество строительных работ, их соответствие нормам и правилам;
- использование стройматериалов, указанных в проекте;
- соблюдение сроков и объема строительства;
- соблюдение сметы проекта.

**Обеспечиваем гарантированную защиту вашего объекта от некачественных материалов и услуг.**

ЭРКОН
Строительная компания

# Чем мы можем быть ПОЛЕЗНЫ?

- Проведем исследование местности на которой будет проводиться строительство
- Подготовим профессиональный проект
- Подберем качественные материалы
- Поможем найти квалифицированные бригады
- Разработаем оптимальный дизайн будущего проекта
- Поможем внедрить умные технологии в ваш проект
- Проконтролируем качество строительства на всех этапах
- Проведём комплекс работ по выявлению дефектов и несоответствий нормам строительства

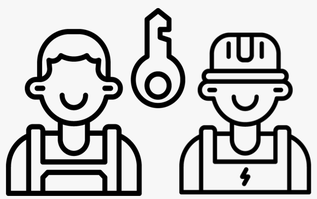
ЭРКОН
Строительная компания

# Польза и ценность технадзора

| Без Технадзора | С Технадзором |
|---|---|
| Сметная цена может быть необоснованно увеличена на 10-30%. | Полный контроль расходов общая экономия 35 - 50% от общего бюджета строительства. |
| Низкое качество выполненных работ. Имеются нарушения геометрии, прочности, защитных параметров конструкций, не соблюдены требования СНиП и прочее. | Высокое качество строительных работ, их полное соответствие нормам и правилам. |
| Использование некачественных или не отвечающих требованиям материалов. | Подбор стройматериалов осуществляется с учетом стоимости без потери качества. |
| Срывы сроков, простой из-за неэффективной организации поставок, нарушения последовательности строительства. | Соблюдение сроков проекта, устранение отставаний от календарного плана. Гарантия сдачи объекта в срок. |
| Снижение рентабельности, ухудшение экономических показателей проекта. | Высокие показатель эффективности строительства. Снижение объема доп- или скрытых работ. |
| Отсутствует или некорректно оформлена техническая документация. | Строгий контроль правильности оформления строительной документации. |

ЭРКОН
Строительная компания

# Как мы работаем?



Создаем рабочую группу.

Закрепляем за объектом специалистов разного направления для оценки и контроля качества выполненных работ.

Проводим контрольные мероприятия не реже 1 раза в месяц.

Предоставляем отчет: таблицы расходов, фотоснимки, указываем нарушения со ссылками на соответствующие требования и нормы.

ЭРКОН
Строительная компания

# Выгода от сотрудничества с нами

- Работая с нами, вы построите гарантированно качественный объект.
- Экономия от нашего сотрудничества будет сопровождать вас всю жизнь.
- Работая с нами, у вас не будет головной боли в организации строительства.
- Не нужно будет разбираться в документах - все сделаем за вас.

ЭРКОН
Строительная компания

# Почему нам можно доверять?

- Работая с нами, вы построите гарантированно качественный объект.
- У вас не будет головной боли в организации строительства.
- Не нужно будет разбираться в документах - все сделаем за вас.
- Есть вся необходимая разрешительная документация.
- Проконсультировали уже более 500 клиентов
- В штате работают только профессионалы своего дела.
- **100%** результат или вернём деньги.

**ЭКОНОМИЯ ТАМ, ГДЕ НЕТ ОШИБОК!**

ЭРКОН
Строительная компания

# Стоимость

Стоимость работ составляет **2-5%** от общей сметы строительства.

## Цена работ зависит:

- ✓ **технологии, объемы, сроки строительства**
- ✓ **численность рабочей группы**
- ✓ **суммы сметы**
- ✓ **периодичности контрольных мероприятий**
- ✓ **от стадии строительства, на которой начато осуществление технического надзора;**
- ✓ **транспортная доступность объекта.**

Вложения в технический надзор окупится в первые месяцы строительства.

# Есть вопросы?

## Мы с удовольствием на них ответим!

### Контакты


Тел. +7 (499) 110 29 36

info@ercon.ooo

Москва, 1-й Кожевнический пер. 4, БЦ "Павелецкий«

www.ercon.ooo


ЭРКОН
Строительная компания